**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

**Część I - usługi remontowo-adaptacyjne w stołówce**

1. **Ustalenia ogólne**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wbudowania materiałów zgodnie z obowiązującymi normami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania wykonywanych robót, pracującego sprzętu oraz zabezpieczenia pracowników.
4. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt m.in.:
5. zapewnić kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad, oraz wyznaczyć kierownika robót budowlanych, posiadającego wymagane uprawnienia budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Kierownik robót budowlanych nie musi być zatrudniony w oparciu o umowę o pracę;
6. pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców;
7. zapewnić ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi roboty;
8. ponosić odpowiedzialność za wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających w miejscu remontu i mienia oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na miejscu remontu;
9. zapewnić specjalistyczne kierownictwo i montaż dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń;
10. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji przedmiotu zamówienia - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
11. usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
12. uprzątnięcie terenu przy budynku remontowanym, usunięcie odpadów, gruzu, materiałów pozostałych po remoncie.
13. **140m2 podłogi - płytki:**
14. Położenie płytek podłogowych 60cmx60cm w odcieniach szarości, z wykorzystaniem kleju do płytek typu Geoflex lub o parametrach takich samych albo wyższych;
15. Przygotowanie podłoża tj. usunięcie materiału leżącego na podłodze - jeśli to konieczne;
16. Położenie elementów wykończeniowych (cokół) oraz dokonanie fugowania  
    (z wykorzystaniem fugi ceramicznej typu Atlas lub o parametrach takich samych albo wyższych).
17. **15m2 ścian – płytki:**
18. Położenie płytek ściennych 60cmx60cm w odcieniach szarości, z wykorzystaniem kleju do płytek typu Geoflex lub o parametrach takich samych albo wyższych;
19. Przygotowanie podłoża tj. skucie starych kafli;
20. Położenie elementów wykończeniowych oraz dokonanie fugowania  
    (z wykorzystaniem fugi ceramicznej typu Atlas lub o parametrach takich samych albo wyższych).
21. **270m2 - ściany i sufity:**
22. Wyrównanie ścian i sufitów, gipsowanie powierzchni z wykorzystaniem gładzi typu Knauf Gold Band Finish lub o parametrach takich samych albo wyższych - jeśli to konieczne;
23. Gruntowanie;
24. Malowanie powierzchni farbą lateksową białą matową typu Beckers lub o parametrach takich samych albo wyższych.